

เงื่อนไขเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติ

ข้าพเจ้า..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ขอทำบันทึกยืนยันว่าข้าพเจ้า ได้รับทราบคำสั่งเงื่อนไขของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติดังต่อไปนี้

[๑] การดำเนินการต่อไปนี้ จะต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลก่อน

๑.๑ ก่อสร้างอาคารใหม่

๑.๒ รื้อถอนอาคารเก่า

๑.๓ ดัดแปลง ต่อเติมอาคาร

๑.๔ ก่อสร้างรั้วติดทางสาธารณะ

๑.๕ ก่อสร้างหรือติดตั้งป้ายขนาดเกิน.....ตารางเมตร (การก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาตมีความผิดตามกฎหมาย)

[๒] การก่อสร้างที่เทศบาลจะอนุญาตไม่ได้เลยคือ การก่อสร้างล้ำแนวตาม พ.ร.บ. ผังเมืองและแนวขยายถนน ซอย ตามประกาศ
ท้องถิ่นกำหนด

[๓] จะต้องให้นายตรวจเขตเทศบาลเป็นผู้กำหนดแนวอาคารและแนวรั้วด้านที่ติดที่สาธารณะก่อนลงมือทำการก่อสร้างอาคาร

[๔] ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องทำการติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า ๐.๕๐ x ๑.๐๐ เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาต

(ตามข้อความที่เทศบาลกำหนดแบบตัวอย่างด้านล่าง)

การก่อสร้างอาคารชนิด.....
จำนวน..... หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น.....
ใบอนุญาตเลขที่..... ลงวันที่.....
กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....
เจ้าของอาคาร.....
ผู้ดำเนินการก่อสร้าง.....
ผู้ควบคุมงาน..... เลขทะเบียน ก.ว.....
ผู้ควบคุมงาน..... เลขทะเบียน ก.ส.....

[๕] จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายทุกประการ ซึ่งเกิดแก่ชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลอื่นอันเนื่องจากการก่อสร้างอาคารนี้

[๖] การก่อสร้างฟุตบอลด้านหน้าและด้านข้างอาคาร ต้องมีขนาดและระดับตามที่เทศบาลกำหนดให้ในแบบแปลนและในสถานที่
ก่อสร้างจริง

[๗] เมื่อได้รับอนุญาตแล้วการเก็บกอง วางทิ้งวัสดุคงกล่าวจะต้องมีคอกกั้นที่แข็งแรงเฉพาะในพื้นที่ที่กำหนดให้เท่านั้น ห้ามกอง
วาง ทิ้ง วัสดุสิ่งของต่างๆ ในทางเท้าหรือเขตถนนโดยเด็ดขาดเว้นแต่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลก่อน

[๘] จะต้องสร้างบ่อพัก ดักขยะในพื้นที่ที่ดินของตนเองเป็นด่านดักขยะจุดสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ถ้า
หากทางสาธารณะด้านหน้าหรือด้านข้างอาคารไม่มีที่ระบายน้ำ ผู้ก่อสร้างจะต้องจัดทำบ่อพักภายในบริเวณที่ดินของตนเอง ห้าม
ระบายน้ำลงสู่ทางสาธารณะโดยเด็ดขาด

ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติและรับผิดชอบต่อคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นทุกประการ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)..... ผู้ขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)

(ลงชื่อ)..... พยาน
(.....)